

Số: 150 /TB-CCTHADS

Châu Phú, ngày 15 tháng 4 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);*  
*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;*  
*Căn cứ Bản án, Quyết định số: 85/2020/DSST ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;*  
*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 48/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;*  
*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 46/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của người phải thi hành án: bà Huỳnh Thị Bích, sinh năm 1986, địa chỉ: ấp Khánh Lợi, xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Người có tài sản thế chấp đảm bảo là: bà Huỳnh Thị Bé, sinh năm 1972 và ông Trần Minh Sang, sinh năm 1974, địa chỉ: ấp Hòa Hưng 2, xã Hòa Lạc, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang để thi hành án như sau:

**1. Tài sản ký hợp đồng thẩm định giá:**

- Diện tích 2.201m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác, tờ bản đồ số 95, thửa đất số 22, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH07143, do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 29/01/2016 cho bà Huỳnh Thị Bích đứng tên.

- Diện tích 3.215m<sup>2</sup>, trong đó: diện tích 2.129m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất nuôi trồng thủy sản, thửa đất số 156, tờ bản đồ số 95 và diện tích 1.086m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác, thửa đất số 157, tờ bản đồ số 95, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH07144, do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 29/01/2016 cho bà Huỳnh Thị Bé đứng tên.

- Diện tích 2.146m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, thửa đất số 34, tờ bản đồ số 94, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH05334, do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 16/04/2014 cho bà Huỳnh Thị Bé, ông Trần Minh Sang đứng tên.

**2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:** từ ngày 15/4/2022 đến 17 giờ ngày 20/4/2022.

**3. Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10, cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.



**4. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Phụ lục 1 - Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, quy định tại Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.**

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thanh Hùng**